

5½-Zimmer-Maisonette-Wohnung OG/DG West, Lindenrain 9, 3038 Kirchlindach

Geschoss	Raum	Nettowohnfläche m2	Nettonutzfläche m2	Höhe m	Bodenbelag
Untergeschoss	Kellerabteil		4.00		Zementüberzug
	Gemeinschaftsraum mit Küche und WC				
	Waschküche gemeinsam				
	Heizraum/Trocknungsraum geheizt				
	Fahrrad-Abstellraum gemeinsam				
	Einstellhallenplatz Nr. 13, extra breit		16.50		
	Einstellhallenplatz Nr. 4		11.83		
Obergeschoss 76.00	Eingang/Vorplatz/Korridor	8.81			Parkett
	Dusche/WC/Lavabo	2.75			keramische Platten
	Büro West	11.40			Linoleum
	Zimmer West	15.74			Parkett
	Balkon West, ca.		10.00		Holz
	Küche/Essen/Wohnen/Cheminée	37.31		2.32	keramische Platten
	Balkon Süd, ca.		10.00		Holz
	Gartensitzplatz Nordwest, ca.		70.00		Steinplatten/Kies
Dachgeschoss 64.00	Vorplatz/Treppe	10.20			Parkett
	Bad/Dusche/WC/Waschtischmöbel	8.60			keramische Platten
	Zimmer Südwest	25.00		2.41	Parkett
	Balkon West, ca.		8.00		Holz
	Zimmer West	19.10			Parkett
	Reduit in Dachschräge	1.00			Zementüberzug
Estrich	Dachraum, unbeheizt		25.00		Teppich
aussen	Arena, gemeinsamer Siedlungsplatz, Feuerstelle				
	Gartenbeete				
Total	gerundet	140.00	155.00		
			295.00		